

La renta flexible busca maximizar la rentabilidad del propietario compitiendo con hoteles



- ✓ La **renta flexible** busca maximizar la rentabilidad del propietario, pues debido a que el bien inmueble puede rentarse desde un plazo mínimo de una noche, el cliente paga un plus en el precio
- ✓ El servicio es **similar a un hotel** o suites enfocado a estancias cortas producto de desplazamientos laborales o vacaciones principalmente
- ✓ La gestión que conlleva **implica unos gastos adicionales** y una dedicación en tiempo constante, teniendo que cumplir con ciertos requisitos para que el modelo de negocio funcione (todos cubiertos por Arges)

Servicios incluidos

- Generación de anuncios con fotos profesionales
- Promoción en páginas específicas de rentas flexibles
- Atención 24h de las llamadas y consultas recibidas vía online
- Gestión de precios y calendario en función de la demanda, tendencias de mercado, disponibilidad de viviendas similares,...
- Preparación de los servicios para la llegada del huésped
- Limpieza del inmueble
 - Cambio de toallas y recambios
 - Cambio de sábanas y recambios
- Recepción del guest y orientación en temas clave / dudas
- Check out de guest
- Pago en cualquier cuenta de cliente a nivel internacional desde Paypal, pudiendo reducirse el pago de impuestos
- Servicios adicionales a petición del huésped (reserva de bicis, compras de supermercados,...)



(*) Principales páginas de internet para promoción de rentas flexibles: Airbnb, Wimdu, Homestay, Homeaway

Arges Inmobiliaria ofrece tarifas atractivas en función de las necesidades del propietario - RENTAS FLEXIBLES

